



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Полонского, д.1/54, Рязань, 390000.
Тел.: (4912) 28-20-47; факс(4912) 28-20-48; E-mail: post@uks.ryazan.ru
ОКПО 42322893, ОГРН 1036214000096, ИНН 6227006368

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТЕПЕНИ ГОТОВНОСТИ ПРОЕКТА

№ 42

г. Рязань, Полонского 1/54
(место составления)

" 11 " июля 20 19 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Павел Андреевич»

(наименование застройщика)

ОГРН 1136229003998, ИНН 6229070746,

юридический адрес: 390044, г. Рязань, ул. Костычева, д. 14, оф. 101

ОГРН, ИНН, юридический адрес)

о том, что проект строительства:

«Многоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и крытым паркингом по адресу: г. Рязань, ул. Мервинская (II этап строительства: многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенным детским садом и нежилыми помещениями)»

(наименование проекта в соответствии с разрешением на строительство)

в соответствии с разрешением на строительство:

№ 62-29-114-2016 от 23.11.2016 выдано Администрацией города Рязани,
срок действия до 01.06.2020 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

по результатам анализа представленных застройщиком документов и с учетом оценки, произведенных застройщиком и специализированной организацией расчетов, имеет:

- степень строительной готовности проекта: **53,28 %**,
- количество заключенных договоров участия в долевом строительстве: 38,24 %,

что соответствует критериям, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 № 480, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств

участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.

Основанием для выдачи настоящего Заключения являются:

Заявление о готовности № б/н от 04.07.2019

(реквизиты заявления о готовности проекта строительства с прилагаемым комплектом документов)

Министр строительного комплекса
Рязанской области

(должность)

М.П.



(подпись)

В.Ю. Меньшов

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения
получил: _____

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)